ООО АУДИТОРСКОЕ АГЕНТСТВО

«Урал-Защита проф.»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

независимого аудитора

о годовой бухгалтерской отчетности

Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Башкирии»

за 2022 год

г. Уфа-2023 г.

Общему собранию
Саморегулируемой организации
Ассоциации
«Строители Башкирии»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности **Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Башкирии»** (ОГРН 1090200002034), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерской отчетности, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение **Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Башкирии»** по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица и лиц, ответственных за корпоративное управление, за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, ответственные за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная

неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, ответственными за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение _____ *Иксанова А.Ш.*

Член СРО аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС), ОРНЗ 21706022531

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью
Аудиторское Агентство «Урал-Защита проф.»
ОГРН 1160280057321,
450008, г. Уфа, ул. Кирова, дом 1
член саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциация «Содружество» (СРО ААС)
ОРНЗ 11606056817

«06» марта 2023 года

Приложение №1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

		КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	21	02	2023
Организация Саморегулируемая организация Ассоциация "Строители Башкирии"	По ОКПО	61167352		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0278900220		
Вид экономической деятельности: Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Саморегулируемые организации / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	20619		16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес) г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 15, к. 1, 450059

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора АА "УРАЛ-Защита Проф.", ООО

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	0275905477
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1160280057321

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 2022 г.[3]	На 31 декабря 2021 г.[4]	На 31 декабря 2020 г.[5]
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 132	1 601	2 294
	автомобиль Шевроле Лачетти	1151	300	358	543
	автомобиль Skoda Octavia	1152	1 162	1 243	1 441
	сервер, системные блоки, ноутбук	1153	-	-	310
	автомобиль Skoda Karoq	1154	3 670	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 132	1 601	2 294
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1	-	1
	ГСМ	1211	1	-	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 412	4 329	2 127
	задолженность членов СРО по членским взносам	1231	1 380	2 273	1 829
	авансы поставщикам	1232	32	423	291
	задолженность банка по выплате процентов	1233	-	1 633	-
	задолженность членов СРО по процентам по договорам займа (Постановление Правительства № 938)	1234	-	-	7
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	546 696	460 256	377 997
	остаток на специальных счетах в АО "Альфа-Банк"	1241	538 096	460 256	345 697
	займы членам СРО (Пост.Правительства РФ №938)	1242	8 600	-	32 300
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 535	6 732	4 418
	остаток на лицевом счете в филиале "Инвесткапиталбанк" АО СМП-Банк	1251	6 535	6 732	4 418
	Прочие оборотные активы	1260	7	10	14
	авиабилеты на рейсы, отмененные в связи с COVID-19	1261	7	7	14
	авансы поставщикам запасов	1262	-	3	-
	Итого по разделу II	1200	554 651	471 327	384 557
	БАЛАНС	1600	559 783	472 928	386 851

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 2022 г.[3]	На 31 декабря 2021 г.[4]	На 31 декабря 2020 г.[5]
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ [6]				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	548 187	467 094	381 281
	Компенсационный фонд	1351	545 721	460 777	380 073
	Членские взносы	1352	2 466	6 317	1 208
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	5 132	1 601	2 294
	автомобиль Шевроле Лачетти	1361	300	358	543
	автомобиль Skoda Octavia	1362	1 162	1 243	1 441
	сервер, системные блоки, ноутбук	1363	-	-	310
	автомобиль Skoda Karoq	1364	3 670	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	553 319	468 695	383 575
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 842	4 233	3 275
	авансовые платежи по членским взносам	1521	3 843	3 111	2 487
	налог на прибыль, транспортный налог	1522	998	1 002	568
	задолженность перед поставщиками	1523	1	-	-
	авансовый платеж по вступительному взносу	1524	-	20	20
	авансовый платеж по взносу в компенсационный фонд	1525	-	100	200
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 622	-	-
	резерв на оплату отпусков	1541	1 622	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 464	4 233	3 275
	БАЛАНС	1700	559 783	472 928	386 851

Руководитель _____ Аднасурин В.Э.
(подпись) (расшифровка подписи)

"21" февраля 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Кар 2

Приложение №1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.

		КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	21	02	2023
Организация Саморегулируемая организация Ассоциация "Строители Башкирии"	По ОКПО	61167352		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0278900220		
Вид экономической деятельности: Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Саморегулируемые организации / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	20619	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 2022 г.[3]	За 2021 г.[4]
	Выручка[5]	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	23 511	15 797
	проценты со спец. счетов	2321	23 486	15 657
	проценты по договорам займа с членами СРО	2322	25	140
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	140	8
	проценты за пользование чужими средствами (возврат через АС РБ)	2341	16	2
	возврат гос.пошлины	2342	24	6
	неустойка (пени) по договору займа члену СРО	2343	100	-
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	23 651	15 805
	Налог на прибыль	2410	(4 726)	(3 160)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(4 726)	(3 160)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(18 981)	(12 645)
	Перевод чистой прибыли (убытка) в целевое финансирование	2461	(18 981)	(12 645)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 2022 г.[3]	За 2021 г.[4]
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[6]	2500	-	-
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Аднасурин В.Э.
(подпись) (расшифровка подписи)

"21" февраля 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".